कार्यालय उप पंजीयक पंधाना जिला खंडवा (म.प्र.)

पारूप –दो

(नियम 7 देखिए)

गाईड लाईन वर्ष 2011–12

निर्मित नगरीय संपत्तियों के बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्वात

शहर का नाम	वार्ड क्रमांक	मोहल्ला/कालोनी सोसायटी/मार्ग	भूखंडो का मूल्य प्रति वर्गमीटर		निर्मित सम्पत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				दुकान	कार्यालय	गोदाम
			आवसीय	व्यवसायिक	यदि छत आर.सी.सी. की बनी हो	यदि छत आर.सी.सी. /चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास/शीट , टीन शीट/ अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्चा कवेलू /बांस की बनी हो			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
पंधाना	5	जैन मोहल्ला :– फकीरचंद के मकान से लवकुश नामदेव के मकान तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	6,8,9,10,11	नागापुरा मोहल्लाः– लक्ष्मीनारायण नामदेव के घर से भगवानसिंह दरबार के घर तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	6,8	भावसार मोहल्ला :–राजेश राठौर के घर से शेख कल्लू कुरैशी के घर तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	7,8	मेवाती मोहल्ला :– मंशाराम महाजन के घर से शकुर ड्रायवर के घर तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000

पंधाना	10,11	कंठी मोहल्ला :– शास्त्री जी के घर से नवल किशोर के घर तक	2500	5000	8500	8000	6500	5800	12500	11500	11000
पंधाना	10,11,13	महाजन मोहल्ला :– (शेखपुरा) हीरालाल के घर से आरूद रोड चौराहा मंदिर तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
		आरूद रोड से रूस्तमपुर रोड तक दोनों तरफ के 20 मीटर तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	1,2,3	बहारपुरा मोहल्ला :–(मेहतर मोहल्ला) रंजीतसिंह दरबार अस्पताल के पास से गजराज खां व मंगू कौशल के घर से राधेश्यामक` पास तक एवं गोराडिया रोड पर कन्हैयालाल के घर से करीमखां के घर तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
पंधाना	1,3	बहारपुरा मोहल्ला :– चरणदास चंदाणी के गोबरिया रोड तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
		बहारपुरा मोहल्ला से प्रस्तावित बायपास रोड पर दोनों तरफ 20 मीटर तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
पंधाना	3	परदेशीपुरा मोहल्ला :– अमरसिंह बैस से प्रेमलाल जायसवाल के पीछे तरफ का भाग	1000	1700	7000	6500	5000	4300	9200	8200	7700
पंधाना	7,12,13	मेवाती मोहल्लाः– चर्च के सामने से मंशाराम महाजन तक नवलकिशोर के घर से होते हुए भील मोहल्ला तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000

पंधाना	2,3,5	गांधी चौक बाजार क्षेत्र :– पुराना बस स्टेड जिनिंग से सुरेन्द्र कपडा दुकान तक थाना परिसर , स्वरूपचंद जैन के घर से शास्त्री के घर तक एवं कोचर कृषि सेवा केन्द्र तक	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	2,12	कंठी मोहल्ला :– राजेन्द्र सोनी मस्जिद के पास कंठी मोहल्ला साथ मामा के घर तक एवं गुरूवा मोहल्ला	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	7,9	हरिजन मोहल्ला :– अनोखी दिवानजी से कम्यूनिटी हाल होते हुए जयराम सावले तक ओम गंगराडे तक	1000	2000	7000	6500	5000	4300	9500	8500	8000
पंधाना	1,2	बस स्टेड क्षेत्रः– छोटे चर्च से ईश्वर चंद्र मिश्रा के सामने तक 20 मीटर के बाद	4000	8000	10000	9500	8000	7300	15500	14500	14000
पंधाना	14,15	कुडिया रोड की कालोनी दुर्गा कालोनी , गायत्री कालोनी ,सुक्ता कालोनी से कुण्डिया तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
		खारवा रोड पर स्थित	2000	4000	8000	7500	6000	5300	11500	10500	10000
पंधाना	13	दिवाल रोड :– हाउसिंग बोर्ड कालोनी , साई कालोनी	1700	3500	7700	7200	5700	5000	11000	10000	9500

पंधाना	4	पुराना बस स्टेण्ड से जिनिंग फेक्ट्री से सिल्टिया ग्रम तक अरिहंत नगर कालोनी	1700	3500	7700	7200	5700	5000	11000	10000	9500
पंधाना	6	कसाई मोहल्ला :– जिन्नत बी के मकान से कसाई मो. तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
पंधाना	4,5	मुस्लिम मोहल्ला :– एहसान अली के मकान से बाबु बोरे की चक्की तक एवं चक्की से गुल मोहम्मद के मकान तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
पंधाना	1,3	झमराल मोहल्ला :– अजगर अली सैयद के घर से एवं अनोखी के घर से एहसान के घर तक चरण सिंधी के मकान तक	1500	3000	7500	7000	5500	4800	10500	9500	9000
सिल्टियां	4	रोड पर	800	1600	6800	6300	4800	4100	9100	8100	7600
		रोड से दूर	600	1200	6600	6100	4600	3900	8700	7700	7200
सोनगीर		रोड पर	900	1800	6900	6400	4900	4200	9300	8300	7800
		रोड से दूर	800	1600	6800	6300	4800	4100	9100	8100	7600
डुल्हार		रोड पर	900	1800	6900	6400	4900	4200	9300	8300	7800
		रोड से दूर	800	1600	6800	6300	4800	4100	9100	8100	7600