

नगर पंचायत (ओंकारेश्वर एवं मूंदी) क्षेत्र स्थित अचल संपत्ति के बाजार मूल्य वर्ष 201112

प्रारूप-एक  
नियम सात देखिये  
नगरपंचायत (ओंकारेश्वर, मूंदी) क्षेत्र स्थित  
नगरीय भूखंडों के बाजार मूल्य मार्ग दर्शक  
सिद्धांत 2011-2012

प्रारूप-दो  
नियम सात देखिये  
नगरपंचायत (ओंकारेश्वर, मूंदी) क्षेत्र स्थित  
निर्मित नगरीय संपत्ति के बाजार मूल्य मार्ग दर्शक  
सिद्धांत 2011-2012

नगर पंचायत का नाम	वार्ड का नाम	वार्ड में सम्मिलित मोहल्ले कालोनी सोसायटी सड़को का नाम	भू-खण्ड का मूल्य प्रति वर्ग मीटर		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्ग मीटर आवासीय				व्यवसायिक		
			आवासीय	व्यवसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो (निर्माण लागत- 7000)	यदि छत आर बी सी चीफ गार्डर की बनी हो (निर्माण लागत- 6000)	यदि छत टीन शीट, अंग्रेजी टाईल्स की बनी हो (निर्माण लागत- 4500)	यदि छत कच्चा, कवेलू बांस की बनी हो (निर्माण लागत- 3300)	दुकान (निर्माण लागत- 7000)	कार्यालय (निर्माण लागत- 7000)	गोदाम (निर्माण लागत- 7000)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					7000	6000	4500	3300	7000	7000	7000
ओंकारेश्वर	वार्ड कमांक -1 ममलेश्वर	अन्नपूर्णा मार्ग (मुख्य मार्ग)	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
		भील मोहल्ला	2500	5000	9500	8500	7000	5800	12000	12000	12000
	वार्ड कमांक - 2 महात्मा गांधी	अन्नपूर्णा मार्ग (मुख्य मार्ग)	3500	7000	10500	9500	8000	6800	14000	14000	14000
		बस स्टेण्ड (मुख्य मार्ग)	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
		भील मोहल्ला	2500	5000	9500	8500	7000	5800	12000	12000	12000
	वार्ड कमांक - 3 तिलक वार्ड	बस स्टेण्ड मार्ग (मुख्य मार्ग)	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
भील मोहल्ला		2500	5000	9500	8500	7000	5800	12000	12000	12000	

29

	वार्ड कमांक - 4 विवेकानन्द वार्ड	बस स्टेण्ड मार्ग (मुख्य मार्ग)	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
		बलवाडी	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000

नगर पंचायत (ओंकारेश्वर एवं मूंदी) क्षेत्र स्थित अचल संपत्ति के बाजार मूल्य वर्ष 201112

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	वार्ड क्रमांक - 5 अम्बेडकर वार्ड	बलवाड़ी	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	वार्ड क्रमांक - 6 ममलेश्वर वार्ड	बलवाड़ी बहमपुरी क्षेत्र (ममलेश्वर मार्ग)	1500 2000	3000 4000	8500 9000	7500 8000	6000 6500	4800 5300	10000 11000	10000 11000	10000 11000
	वार्ड क्रमांक - 7 ब्रह्मेश्वर वार्ड	बहमेश्वर क्षेत्र (मेला ग्राउण्ड मार्ग)	2000	4000	9000	8000	6500	5300	11000	11000	11000
	वार्ड क्रमांक - 8 कस्तुरबा गांधी	बस स्टेण्ड मार्ग (मुख्य मार्ग) चंद्रायण क्षेत्र	4000 2000	8000 4000	11000 9000	10000 8000	8500 6500	7300 5300	15000 11000	15000 11000	15000 11000
	वार्ड क्र. 9 विष्णुपुरी	जे पी चौक मार्ग रेतीघाट(मुख्य मार्ग), चंद्रायण क्षेत्र	4000 2500	8000 5000	11000 9500	10000 8500	8500 7000	7300 5800	15000 12000	15000 12000	15000 12000
मान्धाता	वाडक.10बिनोवाभावे	परिक्रमा मार्ग	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	वाडक 11सुभाषचन्द्र	ओंकारेश्वर मंदिर मार्ग(मुख्य मार्ग) ओंकारेश्वर मंदिर के पीछे क्षेत्र	5000 2500	10000 5000	12000 9500	11000 8500	9500 7000	8300 5800	17000 12000	17000 12000	17000 12000
	वाडक. 12 शिवाजी	ओंकारेश्वर मंदिर मार्ग(मुख्य मार्ग) ढीमर मोहल्ला गढ मोहल्ला	5000 2500 1500	10000 5000 3000	12000 9500 8500	11000 8500 7500	9500 7000 6000	8300 5800 4800	17000 12000 10000	17000 12000 10000	17000 12000 10000

नगर पंचायत (ओंकारेश्वर एवं मूंदी) क्षेत्र स्थित अचल संपत्ति के बाजार मूल्य वर्ष 201112

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	वार्डक 13.भगतसिंह	श्री ओंकारेश्वर मंदिर (मुख्य मार्ग)	5000	10000	12000	11000	9500	8300	17000	17000	17000
		गढ़ मोहल्ला एवं आशापुरी क्षेत्र	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	वार्डक.14 लक्ष्मीबाई	गढ़ मोहल्ला एवं आशापुरी क्षेत्र	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
डुहिक्या	वार्ड क. 15जवाहर	डुहिक्या	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
		बस स्टैण्ड से जेपी झूला पुल तक	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
गोदईपुरा		अन्नपूर्णा मार्ग राजपूत धर्मशाला से अन्नपूर्णा आश्रम तक	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000
		रेती घाट मार्ग झूला पुल मार्ग से ममलेश्वर तक	4000	8000	11000	10000	8500	7300	15000	15000	15000

कलेक्टर,  
एवं अध्यक्ष जिला मूल्यांकन समिति,  
खण्डवा (म.प्र.)

नगर पंचायत (ओंकारेश्वर एवं मूंदी) क्षेत्र स्थित अचल संपत्ति के बाजार मूल्य वर्ष 201112

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
नगर पंचायत का	वार्ड का नाम	वार्ड में सम्मिलित मोहल्ले कालोनी	भू-खण्ड का मूल्य		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्ग मीटर आवासीय				व्यवसायिक		
			आवासीय	व्यवसायिक	यदि छत आर सी सी की बनी हो (निर्माण लागत- 7000)	यदि छत आर बी सी चीफ गार्डर की बनी हो (निर्माण लागत- 6000)	यदि छत टीन शीट, अंग्रेजी टाईल्स की बनी हो (निर्माण लागत- 4500)	यदि छत कच्चा, कवेलू बांस की बनी हो (निर्माण लागत- 3300)	दुकान (निर्माण लागत- 7000)	कार्यालय (निर्माण लागत- 7000)	गोदाम (निर्माण लागत- 7000)
					7000	6000	4500	3300	7000	7000	7000
मूंदी	महात्मा गांधी	पुनासा रोड, केनूद रोड, प्रधान मोहल्ला	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	चन्द्रशेखर आजाद वार्ड	पुनासा रोड, नाई गली, केनूद रोड, चिचकी रोड	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	लाल बहादूर शास्त्री वार्ड	खंडवा रोड, बावडिया रोड मदरसा ऐरिया, पेट्रोल पंप, बस स्टेण्ड हास्पिटल थाना ऐरिया	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	डॉ० राजेन्द्र प्रसाद वार्ड	पुनासा रोड, तालाब मोहल्ला कॉजिहौर्स पंप हाउस मार्ग	2000	4000	9000	8000	6500	5300	11000	11000	11000
	भगतसिंह वार्ड	थाना रोड कॉजिहौज मोहल्ला बावडी रोड	2000	4000	9000	8000	6500	5300	11000	11000	11000
	इंदिरा गांधी वार्ड	बीड़ रोड कबीर मोहल्ला	2000	4000	9000	8000	6500	5300	11000	11000	11000
व्यवसायिक मार्ग	संजय वार्ड	गाँधी चौक, बजरंग मोहल्ला, कबीर मोहल्ला, माता चौक	4500	9000	11500	10500	9000	7800	16000	16000	16000
	डॉ० अम्बेडकर वार्ड	पुरनी रोड, हरिजन मोहल्ला, अयोहरयाबसी	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	सुभाष वार्ड	थाना रोड तालाब मोहल्ला सुत्तार गली, सुभाष चौक	2000	4000	9000	8000	6500	5300	11000	11000	11000

नगर पंचायत (ओंकारेश्वर एवं मूंदी) क्षेत्र स्थित अचल संपत्ति के बाजार मूल्य वर्ष 201112

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
व्यवसायिक मार्ग	जवाहरलाल नेहरू वार्ड	राममंदिर,महाजन बजरंग मोहल्ला	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	जयप्रकाश वार्ड	शिवपुरी,किसान मोहल्ला,गढ़ी मोहकाना महाजन मोहल्ला	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	माखनलाल चतुर्वेदी वार्ड	नहाला मोहल्ला, दोलीखेडा पुरनी मार्ग	1500	3000	8500	7500	6000	4800	10000	10000	10000
	लक्ष्मीबाई वार्ड	तालाब शिवपुरी,हकीबाई गली, केनूद रोड़, किसान	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	राजीव गाँधी वार्ड	पुरनी रोड़, किसान मोहल्ला, पुनासा रोड़	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600
	वल्लभ भाई पटेल वार्ड	मोहल्ला शिवपुरी	1800	3600	8800	7800	6300	5100	10600	10600	10600

कलेक्टर,  
एवं अध्यक्ष जिला मूल्यांकन समिति,  
खण्डवा (म.प्र.)